

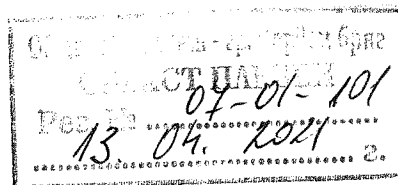


ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Ангел Г." № 1, тел.: +359 659 927-08, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



ИЗХ. № 06-00-110
.....13.04.2021.....



308
Всички
ле-чи
до
Г-Н ПЕТЬО КОСТОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ЧЕРВЕН БРЯГ

ИНФОРМАЦИЯ

От Д-р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ – Кмет на община Червен бряг

Относно: Информация относно изпълнението на концесионните договори през 2020 година

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Във връзка с изпълнение на Решение № 286/27.01.2021 г., т. 2 от План за заседания на Общински съвет – Червен бряг през месец април 2021 г., Ви предоставям следната информация:

През 2020 г. Община Червен бряг е страна в качеството ѝ на концендент по пет действащи договори за отдаване на концесия на язовири и рибарници – публична общинска собственост, сключени за период от 35 години, както следва:

1. Договор, рег. № 98-00-67/24.01.2013 г. за концесия за услуга с предмет поддържане, управление и експлоатация на обект публична общинска собственост – рибарник, представляващ имот № 000362, с площ от 107,128 дка, находящ се в землището на с. Горник с концесионер ЕТ „ЦЕНКОВ-64-ПЕТЬО ЦЕНКОВ“, представлявано от Петьо _____ Ценков;

2. Договор, рег. № 98-00-936/28.05.2013 г. за концесия за услуга с предмет поддържане, управление и експлоатация на обект публична общинска собственост – водно течение, част от язовир представляващ имот № 000621, с площ от 37,768 дка, находящ се в землището на с. Ракита с концесионер „СИНЧО-91“ ЕООД, представлявано от Светлин _____ ов Петров;

3. Договор, рег. № 98-00-943/11.12.2014 г. за концесия за услуга с предмет поддържане, управление и експлоатация на обект публична общинска собственост – язовир, представляващ имот № 000626, с площ от 192,850 дка, местност „Соватски дол“, находящ се в землището на с. Ракита с концесионер „ЦЕНКОВ 2014“ ЕООД, представлявано от Петьо _____ Ценков;

4. Договор, рег. № 98-00-480/29.06.2015 г. за концесия за услуга с предмет поддържане, управление и експлоатация на обект публична общинска собственост – рибарник, представляващ имот № 000618, с площ от 230,179 дка, находящ се в местност „Дола“, землището на гр. Койнаре с концесионер „ПЕШКОВ 2011“ ЕООД, представлявано от Диан _____ Иешков;

5. Договор, рег. № 98-00-215/19.01.2016 г. за концесия за услуга с предмет поддържане, управление и експлоатация на обект публична общинска собственост –

язовир, съставляващ имот № 374012, с площ от 13,833 дка, находящ се в местност „Нанков дол“, землище на с. Реселец с концесионер „АКВАВИО“ ЕООД, представлявано от Пламен Милев.

Извършеният текущ контрол по изпълнението на концесионните договори включва контрол по изпълнението на условията на концесия и задълженията на концесионера по концесионния договор в съответствие с предвиденото в него. Основни насоки при извършените проверки са:

- Права и задължения на концесионера;
- Поддръжка на обектите;
- Получаване на концесионно възнаграждение.

В резултат на осъществени проверки на място и преглед на документи се констатира следното:

По отношение на права и задължения по изпълнение на концесионния договор концесионерите използват предоставените им обекти – язовири и рибарници съгласно техните предназначения, а именно: риборазвъждане и риболов.

Във връзка със спазване на изискванията на Закона за водите и Наредба за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях и за осъществяване на контрол за техническото им състояние Община Червен бряг е сключила договор, рег. № 98-00-127/07.04.2020 г. за срок от три години предвидените дейности в чл. 138а и чл. 141 от Закона за водите да бъдат извършвани от оператор.

Пет от водните обекти, включени в обслужването по договор с оператор на язовирна стена „ТДП Контрол“ ЕООД са и отдадените с гореописаните концесионни договори.

В концесионните договори на всеки от концесионерите са включени задължения, касаещи представяне и съгласуване с концедента план за действие при аварийни ситуации или изготвяне на аварийен план за експлоатация на обекта в съответствие с Закона за водите. Нито един от концесионерите не е изпълнил това задължение.

Съгласно чл. 20, ал. 5 от Закона за водите (изм. ДВ, бр. 96 от 2017 г. в сила от 02.01.2018 г.) на лицето, на което се възлага концесия за водностопанска система, с концесионния договор се възлагат дейностите по управление и поддръжане на съоръженията съгласно изискванията на наредбата по чл. 141, ал. 2. В тази връзка е удачно концесионните договори да бъдат изменени с оглед промяната в закона и точно дефиниране задължението на всеки концесионер за изпълнение на чл. 138а и чл. 141 от Закона за водите за срока на концесията.

Ежегодно със заповед на Областния управител се назначава междуведомствена комисия с представители от Главна дирекция „Надзор на язовирните стени и съоръженията към тях“ към ДАМТН, Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ - гр. Плевен, Басейнова дирекция „Дунавски район“ - гр. Плевен, Областна администрация - гр. Плевен, която извършва проверка на водните обекти на територията на Община Червен бряг, относно изпълнението на дейностите по осигуряване на проводимостта на речните легла, техническата изправност на обектите, определят видовете работи за почистване и количествата им, определя участващите за залесителни и други укрепителни и противоерозионни дейности по бреговете на обектите, следят за безопасната експлоатация на язовирите и съоръженията.

Изпълнението в Раздел Инвестиции по сключените договорите за концесия е както следва:

1. Концесионерът ЕТ „ЦЕНКОВ-64-ПЕТЬО ЦЕНКОВ“ по договор, рег. № 98-00-67/24.01.2013 г. за обект рибарник, представляващ имот № 000362, с площ от 107,128 дка, находящ се в землището на с. Горник е изпълнил минимално необходимите инвестиции за експлоатация на концесионния обект. За 2020 г. не е изготвен и представен съвместно с концедента съгласно чл. 12, ал. 9 Инвестиционен план, конкретизиращ вида и размера на инвестициите за 2020 г., като срока е до 31.07.2021 г. Представен е отчет за изпълнение на инвестиционната програма за предходната 2019 г.

2. Концесионерът „СИНЧО-91“ ЕООД по договор, рег. № 98-00-936/28.05.2013 г. за обект водно течение, част от язовир представляващ имот № 000621, с площ от 37,768 дка, находящ се в землището на с. Ракита е изпълнил минимално необходими инвестиции за експлоатация на концесионния обект. За 2020 г. не е изготвен и представен съвместно с концедента съгласно чл. 12, ал. 4 и ал. 9 Инвестиционен план, конкретизиращ вида и размера на инвестициите за 2020 г., като срока е до 30.04.2021 г. Не е предоставен отчет за изпълнение на инвестиционната програма за предходната 2019 г.

3. Концесионерът „ЦЕНКОВ 2014“ ЕООД по договор, рег. № 98-00-480/29.06.2015 г. за обект язовир, представляващ имот № 000626, с площ от 192,850 дка, местност „Соватски дол“, находящ се в землището на с. Ракита е изпълнил минимално необходимите инвестиции за експлоатация на концесионния обект. За 2020 г. не е представена, съгласно чл. 12, ал. 2 Инвестиционна програма, конкретизираща по направление и стойност размера на инвестициите за 2020 г., като срока е до 31.07.2021 г. Представен е отчет за изпълнение на инвестиционната програма за предходната 2019 г.

4. Концесионер „ПЕШКОВ 2011“ ЕООД по договор, рег. № 98-00-480/29.06.2015 г. за обект рибарник, представляващ имот № 000618, с площ от 230,179 дка, находящ се в местност „Дола“, землището на гр. Койнаре в изпълнение чл. 12, ал. 2 от договора е представена Инвестиционна програма за 2020 г., както и разходооправдателни документи за извършените дейности.

5. Концесионер „АКВАВИО“ ЕООД по договор, рег. № 98-00-215/19.01.2016 г. за обект язовир, съставляващ имот № 374012, с площ от 13,833 дка, находящ се в местност „Нанков дол“, землище на с. Реселец е изпълнил минимално необходимите инвестиции за експлоатация на концесионния обект. За 2020 г. не е представена, съгласно чл. 12, ал. 2 от договора Инвестиционна програма за 2020 г., като срока е до 31.07.2021 г., а отчет за изпълнение на извършени дейност през предходната инвестиционна година е предоставен.

В концесионните договори е включено задължението концесионерът да сключи и поддържа застраховка за концесионния обект. От налична кореспонденция е видно, че застрахователните компании, към които е отправено запитване за застраховане на водни обекти - язовири и рибарници не изразяват желание за сключване на договор, тъй като водните обекти не попадат сред приоритетните за застраховане и сключването на такъв договор би бил с рестриктивни условия.

В някои от концесионните договори (договор, рег. № 98-00-480/29.06.2015 г. с концесионер „ЦЕНКОВ 2014“ ЕООД и договор, рег. № 98-00-215/19.01.2016 г. с концесионер „АКВАВИО“ ЕООД) е вменено и задължението да се представя отчет за изпълнението на финансово-икономическия модел към 31 декември на предходната година, заверен от регистриран одитор. Подобни отчети не са представяни от концесионерите. Същите не отговарят на изискванията за задължителен независим финансов одит, съгласно чл. 37, ал. 1 от Закона за счетоводството и наличието на подобна клауза в договора спрямо всички сключени концесионни договори поставя посочените в по-неблагоприятно положение спрямо другите.

За 2020 г. са постъпилите приходи от концесии в общ размер на **63988.35 лева** /шестдесет и три хиляди деветстотин осемдесет и осем лева и тридесет и пет стотинки/, от които:

1. От общински концесии за услуга в Община Червен бряг, приходите от концесии са в общ размер на 8260.22 лева /осем хиляди двеста и шестдесет лева и двадесет и две стотинки/ по договори, както следва:

- Съгласно договор, рег. № 98-00-936/28.05.2013 г. с концесионер „СИНЧО-91“ ЕООД, представлявано от Светлин Петров за обект водно течение, част от язовир, представляващ имот № 000621, с площ от 37,768 дка, находящ се в землището на с. Ракита – годишно концесионно плащане в размер на 250,00 лева /двеста и петдесет/ и променливо в размер на 8.62 лева /осем лева и шестдесет и две стотинки/;

- Съгласно договор, рег. № 98-00-943/11.12.2014 г. с концесионер „ЦЕНКОВ 2014“ ЕООД, представлявано от Петьо Ценков за обект язовир, представляващ имот № 000626, с площ от 192,850 дка, местност „Соватски дол“, находящ се в землището на с. Ракита – фиксирана част от две концесионни плащания (съгласно сключения договор до 31.07.2020 г. и до 31.01.2021 г.) в размер на всяка по 1 440,00 лева /хиляда четиристотин и четиридесет/. Концесионерът е заплатил и променлива част от годишно концесионно плащане - 0,02 % от нетните приходи за 2019 г. в размер на 274.60 лева /двеста седемдесет и четири лева и шестдесет стотинки/;

- Съгласно договор, рег. № 98-00-67/24.01.2013 г. с концесионер ЕТ „ЦЕНКОВ-64-ПЕТЬО ЦЕНКОВ“, представлявано от Петьо Ценков, за обект рибарник, представляващ имот № 000362, с площ от 107,128 дка, находящ се в землището на с. Горник – постоянна част от годишно концесионно плащане в размер на 300,00 лева /триста/ и променлива част от годишно концесионно плащане - 0,02 % от нетните приходи за 2019 г. в размер на 253.20 лева /двеста петдесет и три лева и двадесет стотинки/;

- Съгласно договор, рег. № 98-00-480/29.06.2015 г. с концесионер „ПЕШКОВ“ ЕООД, представлявано от Диан Пешков за обект рибарник, представляващ имот № 000618, с площ от 230,179 дка, находящ се в местност „Дола“, землището на гр. Койнаре – фиксирана част от две концесионни плащания (съгласно сключения договор до 31.07.2020 г. и до 31.01.2021 г.) в размер на всяка по 1320.00 лева /хиляда триста и двадесет/. Концесионерът е заплатил и променлива част от годишно концесионно плащане - 3,5 % от нетните приходи за 2019 г. в размер на 267.80 лева /двеста шестдесет и седем лева и осемдесет стотинки/. Съгласно чл. 17 от сключения договор концесионерът е внесъл банкова гаранция за гарантиране изпълнение на инвестиционната програма за 2020 г. в размер на 367.00 /триста шестдесет и седем/ лева.

След представяне на платежни документи за извършените инвестиции, сумата е освободена и парите са възстановени;

- Съгласно договор, рег. № 98-00-215/19.01.2016 г. с концесионер „АКВАВИО“ ЕООД, представлявано от Пламен Милев, за обект язовир, съставляващ имот № 374012, с площ от 13,833 дка, находящ се в местност „Нанков дол“, землище на с. Реселец – фиксирана част от две концесионни плащания (съгласно сключения договор до 31.07.2020 г. и до 31.01.2021 г.) в размер на всяка по 577.20 лева /петстотин седемдесет и седем лева и двадесет стотинки/. Съгласно споразумение с рег. № 98-00-215(3)/24.09.2019 г. за разсрочване на плащанията по концесионния договор за 2018 година, през 2020 година са внесени и 171,60 /сто седемдесет и един лева и шестдесет стотинки/ лева. Концесионерът е заплатил и променлива част от годишно концесионно плащане - 2 % от годишния обем от приходите от дейността за 2019 г. в размер на 60.00 лева /шестдесет/. Представяни са годишни финансови отчети за 2019 г. и за предходните години, както и допълнителни справки на база счетоводните регистри за нетните приходи от концесионната дейност за нейното определяне. Променливата част от годишното концесионно плащане за 2020 г. – 2 % от годишния обем от приходите от дейността се заплаща до 31.07. на следващата година.

2. От държавни концесии за добив по бюджета на Община Червен бряг са постъпили средства в размер на 55728,13 лева /петдесет и пет хиляди седемстотин двадесет и осем лева и тринадесет стотинки/.

С уважение,

Д-Р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ

Кмет на община Червен бряг

